

Số: 62/CTHADS

Long Biên, ngày 10 tháng 08 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Số:.....606/.....CV  
Ngày: 11 tháng 8 năm 2020

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 18A/2019/KDTM-ST ngày 17 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân Q. Hai Bà Trưng – TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 836/QĐ-CCTHADS ngày 19/06/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự q. Long Biên – TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 07 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 03 tháng 08 năm 2020 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – TP Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Toàn bộ thửa đất số 585-1a, tờ bản đồ số 08 - Tờ 18 (nay là tờ 19) - P. Long Biên – Q. Long Biên – TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP/606805 do UBND Q. Long Biên – TP Hà Nội cấp ngày 21/07/2009, số vào sổ: 1513 đứng tên ông Lưu Văn Long theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 3647.10, quyền số 02 ngày 26/05/2011, diện tích 34,9m<sup>2</sup> theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Công ty TNHH đo đạc địa chính số 1 Hà Nội đo vẽ ngày 26/07/2019;

Giá khởi điểm của tài sản là: 802.200.000đ (Tám trăm linh hai triệu, hai trăm nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 10/08/2020 đến hết ngày 13/08/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô HH 03 - Khu đô thị mới Việt Hưng - phường Giang Biên - quận Long Biên - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:



- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội.

- Lưu: VT, HSTHA.



**NGUYỄN THUY LINH**